



Welkom thuis in Monchy

Als koper van een nieuwbouwwoning kijk je uit naar het moment waarop je eindelijk de sleutels in handen krijgt. Alleen voordat je kunt settelen en echt kunt genieten van je eigen plekje, moeten er nog flink wat stappen worden gezet. Home Made By staat klaar om jouw project aan te pakken; van interieuradvies tot en met de complete uitvoering.

Voor het ontwerp, de afwerking en inrichting van je interieur werkt Sens real estate samen met Home Made By.

Start jouw interieur project met Home Made By



Home Made By is gespecialiseerd in het adviseren, coördineren en realiseren van interieurs. We nemen je graag al het werk uit handen, maar het leukste deel doe je samen met een professionele design & sales advisor.

Design Date®

Na het ondertekenen van de opdrachtbevestiging ontvang je een uitnodiging voor een Design Date. Tijdens deze afspraak nemen we de pakketkeuzes door en personaliseren we jouw interieur.

Van mooi plaatje naar jouw leefbare huis

Met Home Made By creëer je op eenvoudige wijze een stijlvol en persoonlijk thuis. Van ontwerp tot realisatie: onze specialisten nemen je al het werk uit handen. Stap-voor-stap ondersteunen en adviseren we je. Met Home Made By ga je van een mooi plaatje naar een leefbare woning waar je zo in kunt trekken.

Aantrekkelijke financiering

De aankoop van een aantal producten kan worden meegenomen in de financiering van je huis. Dit zijn bijv. elementen die aard- en nagelvast zijn en die waardeverhogend zijn voor je woning. Je hypotheekverstrekker kan je vertellen welke kosten je kunt meenemen in je hypotheek.

Welkom Thuis!

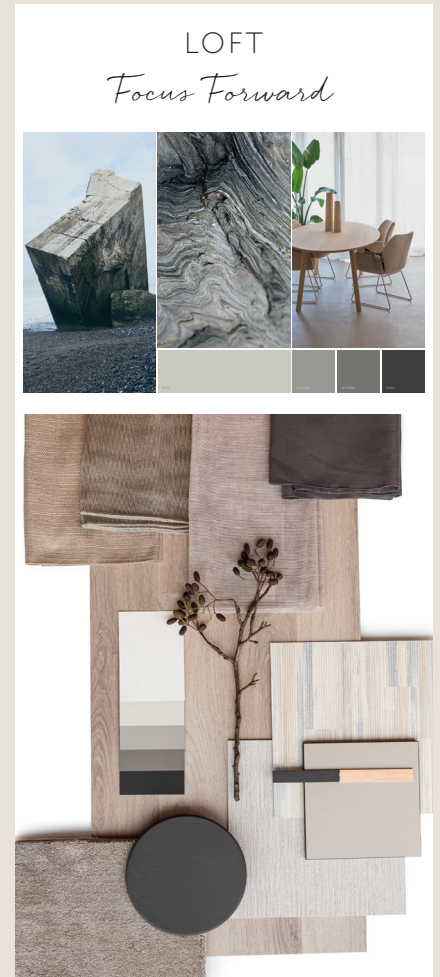
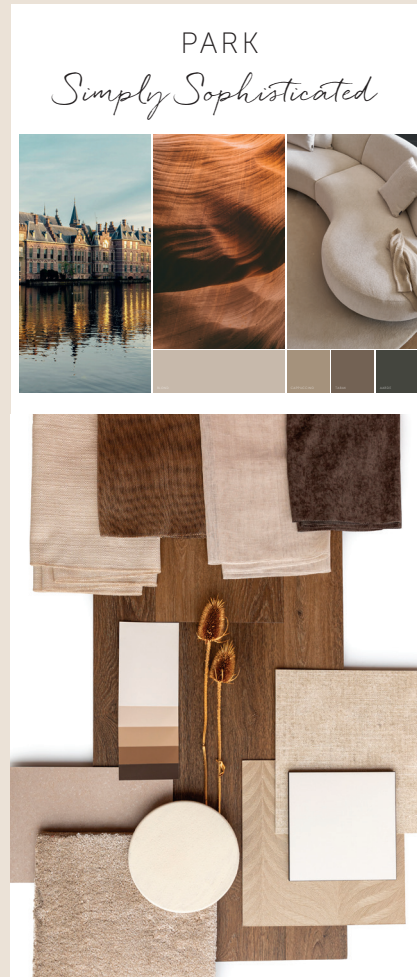
HOME MADE BY VERZORGT HET:

- VLOEREN
- WANDAFWERKING
- RAAMDECORATIE EN GORDIJNEN
- VERLICHTING
- KASTEN OP MAAT
- KLEUR, VERF & BEHANG
- MEUBELS EN ACCESSOIRES



Designer's Choice

De designers van Home Made By selecteerden met een designer's eye materialen, kleuren en design details. Een stijlvolle basis in drie stijlen. Onze meest geliefde materialen garanderen een kwalitatief eindresultaat binnen een helder budget.



Pakket - compleet

- Wanden glad en strak afgewerkt met renovlies. Geschilderd in Home Made By signature kleur: Room, Katoen of Boter.
- Plafonds matching geschilderd
- PVC vloer met natuurgetrouwe look rechtgelegd, visgraat of stoere tegel. Slijtvast, geschikt voor vloerverwarming en volledig verlijmd. Incl plinten in kleur van de wand (naar keuze 9 of 12 cm hg) en een schoonloopmat.
- Gordijnen in de slaapkamer(s) en (half) transparante inbetweens in de woonkamer. Luxe afwerking met enkele retourplooi, prachtig vrij hangend onder de rails.
- Een dubbele richtbare design spot per ruimte gemonteerd op het vaste lichtpunt.
- Plafondhoge maatwerk garderobekast in matching kleur Stro, Katoen of Cactus.

Pakket - vloer & wand

- Wanden glad en strak afgewerkt met renovlies. geschilderd in Home Made By signature kleur: Room, Katoen of Boter.
- PVC vloer met natuurgetrouwe houtstructuur, rechtgelegd, volledig verlijmd, slijtvast en geschikt voor vloerverwarming. Incl plinten in kleur van de wand (naar keuze 9 of 12 cm hg)

Alle interieurpakketen zijn incl. advies, inmeten op locatie, transport, levering en installatie.

Heb je meer kastruimte nodig, zoek je een mooi vloerkleed, werkplek op maat of een fijne loungebank? Het interieurpakket is naar wens uit te breiden. Hierover vertellen we je alles tijdens de Design Date.

Design Services

Onze interieurselecties vormen een volledig palet voor jouw nieuwe woning. Geef je er toch de voorkeur aan om een ontwerp en/of materialenplan op maat te laten maken, breid jouw interieurproject dan uit met een Design Plan op maat. Onze design & sales advisors vertellen je meer over de tarieven voor Design Services.



Plan jouw
Design Date

*Gun jezelf de tijd. Luister naar
je innerlijke wensen en volg je hart
naar een heerlijk thuis*

HOME
MADE
BY _____

STUDIO JOOP
MARINIERSWEG 24 | 3011 NN ROTTERDAM
T 010 213 08 62 | STUDIOJOOP@HOMEMADEBY.NL
DI T/M VR 10.00 - 17.30 | ZA 10.00 - 17.00

Interieurpakketten

Zo simpel is het:

- Stap 1:** Kies je interieurpakket en vul je gegevens in.
- Stap 2:** Je ontvangt een opdrachtbevestiging van Home Made By.
- Stap 3:** Je ondertekent de opdrachtbevestiging. Hiermee staat je interieurproject gereserveerd en kun je het bedrag indienen bij je hypotheekverstrekker.
- Stap 4:** Je ontvangt een uitnodiging voor de Design Date met Home Made By.
- Stap 5:** Tijdens de Design Date kies je samen met je design & sales advisor de materialen en personaliseer je je interieurpakket.
- Stap 6:** Je ontvangt alle details van je interieurpakket: moodboard, plattegrond, overzicht van gekozen materialen, aankoopadvies, planning.
- Stap 7:** Home Made by verzorgt de installatie van jouw interieurpakket. Je kunt zorgeloos en snel verhuizen.

Welkom Thuis!



INTERIEURPAKKET VLOER & WAND

	BARN <i>Authentic Awakening</i>	PARK <i>Simply Sophisticated</i>	LOFT <i>Focus Forward</i>
Vloer	 Kleur: Canvas 100803 rechtgelegd	 Kleur: Tabak 100800 rechtgelegd	 Kleur: Stro 100801 rechtgelegd
Renovlies incl wandkleur	 Kleur Room incl plinten Room	 Kleur Katoen incl plinten Katoen	 Kleur Boter incl plinten Boter

INTERIEURPAKKET COMPLEET*

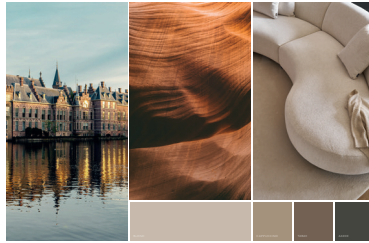
BARN

Authentic Awakening



PARK

Simply Sophisticated



LOFT

Focus Forward



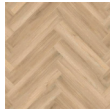
Vloer



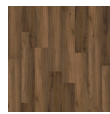
Kleur: Canvas
100803
rechtgelegd



Betonlook tegel
Kleur: Tent
104924
(Meerprijs)



Kleur: Canvas
101403
visgraat (Meerprijs)



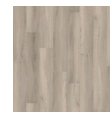
Kleur: Tabak
100800
rechtgelegd



Betonlook tegel
Kleur: Kiezel
104925
(Meerprijs)



Kleur: Tabak
101400
visgraat (Meerprijs)



Kleur: Stro
100801
rechtgelegd



Betonlook tegel
Kleur: Kiezel
104925
(Meerprijs)



Kleur: Stro
101401
visgraat (Meerprijs)

Renovlies incl wandkleur



Kleur Room incl
plinten Room



Kleur Katoen incl
plinten Katoen



Kleur Boter incl
plinten Boter

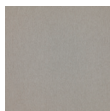
Gordijnen



Lovely morning
Kleur: Sheep/Beige
17905



Basket
Kleur: Nougat/
Beige 310603



Slumber (dimout)
Kleur: Kiezel/Beige
340200



Treasure
Kleur: Tent / beige
301200



Soft powder
Kleur: Mammoeit/
Bruin 310904



Basket
Kleur: Tent/Beige
310601



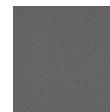
Unbroken promises
Kleur: Katoen/Beige
300200



Ribbon
Kleur: Biscuit/
Beige 330006



Basket
Kleur: Safari/Beige
310605



Slumber (dimout)
Kleur: Ceder/Grijs
340201



Crisp Gaze
Kleur: Stro/beige
300503



Ribbon
Kleur: Stro
330000

Verlichting



Garderobekast 180 cm breed x plafondhoogte



Kleur: Stro



Kleur: Katoen



Kleur: Cactus

* Als je al weet welke materialen je mooi vindt, geef dit dan alvast aan. Tijdens de Design Date personaliseren we jouw interieurpakket.

HOME MADE BY _____

JOUW INTERIEUR PAKKET

Ik heb interesse in het onderstaande interieurpakket:

VLOER & WAND

COMPLEET

COMPLEET + VISGRAAT/BETONLOOK

Ik kies voor stijl*

Barn

Park

Loft

Ik maak een mix van de drie stijlen

Ik weet nog niet wat mijn stijlvoorkeur is

** Je keuze is voorlopig. Je interieurpakket wordt tijdens de Design Date gepersonaliseerd.*

JOUW WONING

Bouwproject

Type

Bouwnummer

Pakketprijs: €

JOUW GEGEVENS

Naam

Huidig adres

Postcode

Woonplaats

E-mail

Telefoon

Datum

We verwelkomen je graag in Studio Joop

STUDIO JOOP

MARINIERSWEG 24 | 3011 NN ROTTERDAM

T 010 213 08 62 | STUDIOJOOP@HOMEMADEBY.NL

DI T/M VR 10.00 – 17.30 | ZA 10.00 – 17.00

Pakketprijzen Monchy

BOUWNUMMER	VLOER & WAND	COMPLEET	COMPLEET + VISGRAAT OF BETONLOOK
1	€ 14.606	€ 23.477	€ 24.563
2	€ 17.470	€ 26.891	€ 28.192
3,4,8,9,13,14	€ 11.042	€ 19.495	€ 20.312
5,10,15	€ 12.711	€ 21.318	€ 22.261
6,11,16	€ 14.207	€ 22.808	€ 23.864
7,12,17	€ 12.392	€ 21.333	€ 22.252
18,19,22,23,26,30,31	€ 17.017	€ 27.219	€ 28.486
20,21,24,25,28,29,32,33	€ 17.137	€ 28.264	€ 29.540
34,35	€ 17.634	€ 28.067	€ 29.381
36,37	€ 17.071	€ 27.267	€ 28.538
38,39	€ 16.053	€ 26.537	€ 27.731
40,41	€ 14.541	€ 25.588	€ 26.669
42	€ 23.485	€ 37.899	€ 39.554
43	€ 23.175	€ 37.724	€ 39.357

Voorwaarden prijsoverzicht:

De pakketprijzen zijn berekend op basis van de verkooptekeningen, zonder meerwerkopties en worden na het inmeten op locatie definitief gemaakt. Genoemde bedragen zijn incl advies, opslag, transport, inmeten, levering en installatie.

De prijzen zijn geldig tot de laatste sluitingsdatum meerwerk. Aan het bovenstaande overzicht kunnen geen rechten worden ontleend.